

**ОТЧЕТ**

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 47

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	7512	
	Остаток средств на начало года	руб.	-98193	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1033,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	255339	
2	Фактически оплачено	руб.	249648	
3	Задолженность	руб.	13203	
4	Процент оплаты	%	97,8%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>238456</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	49196	
2	Уборка подъездов	руб.	27412	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6834	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9266	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17837	1
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3695	
7	Расходы по управлению	руб.	51178	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3582	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	25982	2
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	13451	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4211	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	555	
15	Рентабельность 5%	руб.	12084	
16	Уплата 6% налога	руб.	7973	
17	Остаток средств	руб.	-87001	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе ремонт канализации - 11493 руб.
2. В том числе спил веток - 2922 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.